

店舗料金企画書

ビル名	麻生ビル	フロアー	2	TYP	3	店名	旧 彩	担当	西山
-----	------	------	---	-----	---	----	-----	----	----

諸条件

- ☐ 引渡条件:現状渡し
- ☐ 契約期間:3年間(火災保険・賠償保険加入、保険料別途負担)
- ☐ 冷暖房:個別
- ☐ 電気料金:共用電気料+メーター、別途消費税請求。(ビルから)
- ☐ 水道:共用水道料(ビルから)+メーター(直接)
- ☐ ガス:プロパン。直接契約になります。
- ☐ 電話:電話会社(NTT等)
- ☐ 有線:第一興商、USEN等
- ☐ 看板作成:自己負担
- ☐ 必要書類:契約者、保証人共に住民票(省略無し)、印鑑証明各1通。
- ☐

店舗内装工事について

- ・設備:給排水、空調工事はビル指定業者。

・消防:消防設備(火報、SP等)工事はビル指定業者。

※工事の内容によっては事前に消防の確認が必要)

・電気:ビル指定業者(幹線、ブレーカー、動力等)。

・ガス:菱友。

・内装:造作、什器備品、照明～店舗業者可。

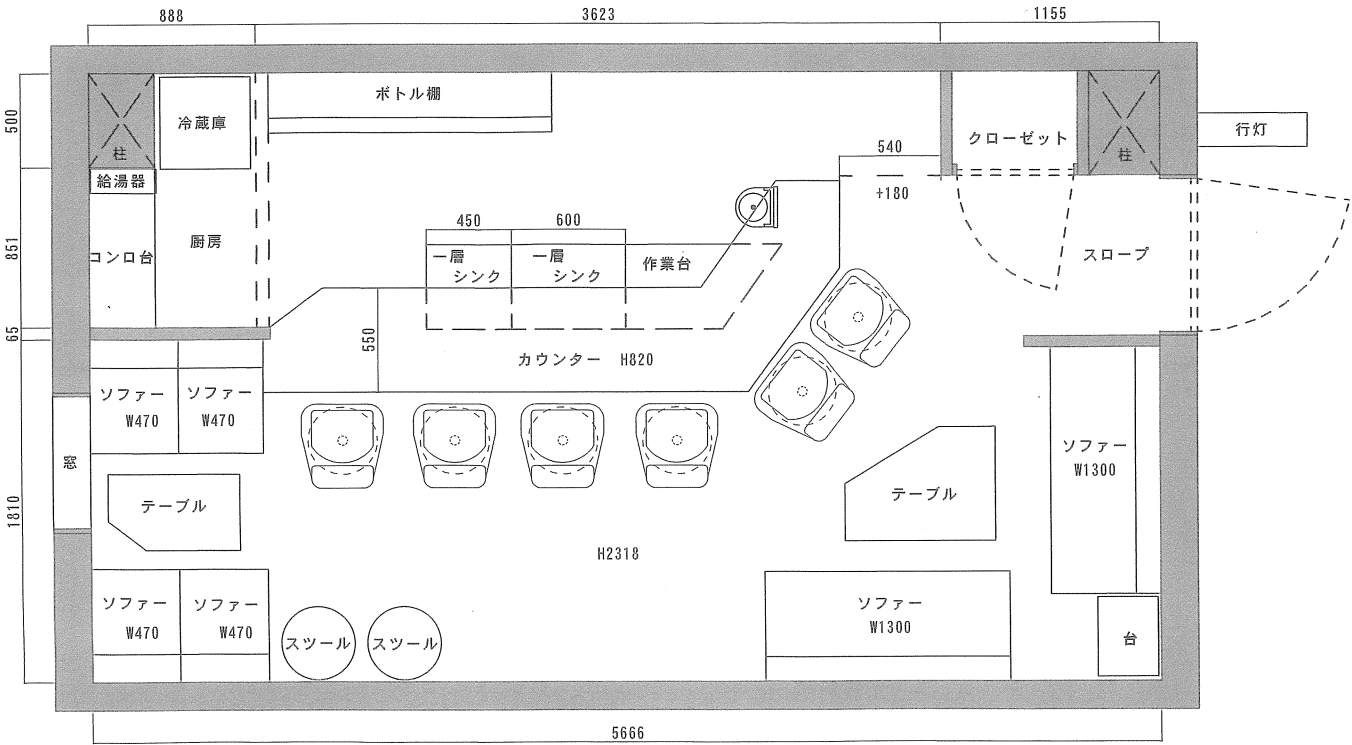
改装前に要打合せ。当社より了承を得、所定の書面を提出した上で着工願います。

※事前に、工事規制事項書(図面、工程表)、工事施工届けの提出必要。

契約面積	6.60 坪
------	--------

		敷金	賃料	共益費	共用電気	共用水道	町内会費	小計	消費税	合計
権譲	募集	@ 24,000	@ 8000	@ 800			非課税			
		158,400	52,800	5,280	3,241	2,455	400	64,176	6,378	70,554
権譲		@	@	@						

店舗平面図



※現況を優先します。

1 / 2 0	図面番号	1 2 0 2 0 3
設計	署名	氏名
材質・地盤		合同会社エース